

**BANDO DI CONCORSO PER L'AMMISSIONE AL CORSO DI PERFEZIONAMENTO IN  
"PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E MERCATO IMMOBILIARE"  
ANNO ACCADEMICO 2002/2003**

**FACOLTÀ DI ARCHITETTURA - UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "FEDERICO II" DI NAPOLI**

---

**Art.1** - E' indetto il concorso di ammissione al Corso di Perfezionamento in "Pianificazione territoriale e mercato immobiliare" *per l'anno accademico 2002/2003*, per numero 25 posti.

*Qualora le domande di partecipazione, così come deliberato dal Collegio dei Docenti, non superino le sette unità il corso non avrà luogo.*

**Art. 2** - La Direzione del Corso ha sede presso il Dipartimento di Urbanistica, in via Forno Vecchio n.36, 80134 Napoli.

Il Corso è diretto alla formazione di personale ad alta qualificazione professionale per gli Uffici tecnici ed urbanistici di Enti pubblici ed istituzioni del settore privato.

**Art. 3** - Sono ammessi a partecipare al concorso di ammissione **i laureati in Architettura, in Ingegneria, in Pianificazione territoriale, urbanistica ed ambientale** e anche coloro che siano in possesso di titoli di studio conseguiti presso Università straniere equipollenti ai sensi dell'art. 332 del T. U. del 31 agosto 1933 n. 1592. A prescindere dall'equipollenza dell'articolo sopra citato il Consiglio dei docenti del Corso potrà valutare il riconoscimento accademico del titolo straniero esclusivamente ai fini dell'iscrizione al Corso medesimo e al superamento dell'esame di ammissione.

**Art. 4** - Il corso ha la durata di un anno e si articola in tre cicli sulle seguenti tematiche:

**1° ciclo: configurazione e valutazione del mercato immobiliare;**

**2° ciclo: mercato immobiliare e piano: analisi delle interazioni;**

**3° ciclo: coalizione pubblico/privata nella pianificazione del territorio;**

la frequenza del Corso è obbligatoria, almeno per l'80% del totale dell'impegno orario previsto;

**Art. 5-** Il concorso di ammissione è per titoli e colloquio individuale.

**Art. 6** - *Per essere ammessi al concorso di ammissione gli aspiranti dovranno presentare alla Segreteria Studenti della Facoltà di Architettura, a partire dalla pubblicazione del presente bando di concorso ed entro, e non oltre, le ore 12.00 del 20 settembre 2002,* domanda in carta libera diretta al Magnifico Rettore dell'Università degli Studi di Napoli "Federico II", indicando le generalità complete, la residenza, il domicilio, il recapito telefonico, la data di laurea, il titolo della tesi di laurea.

Alla domanda dovrà essere allegato:

- certificato di laurea ovvero autocertificazione, in carta semplice, attestante il titolo accademico richiesto con l'indicazione degli esami sostenuti e la loro votazione (i laureati dell'Università degli Studi di Napoli non dovranno presentare suddetto certificato o autocertificazione);
- frontespizio della tesi di laurea;
- curriculum sintetico;
- relazione sulle aspettative connesse alla partecipazione al Corso;
- attestazioni di titoli compatibili con quanto riportato nell'art. 8 del presente bando;
- dichiarazione di conoscenza di almeno una lingua straniera tra le seguenti: inglese, francese.

**Non saranno accettate domande inoltrate per posta o a mezzo fax.**

*La mancata presentazione nei termini indicati nel presente bando della documentazione suddetta comporta l'esclusione dal concorso.*

**Art. 7** - L'ammissione avviene ad insindacabile giudizio della Commissione esaminatrice, nominata dal Rettore, composta dal Direttore e da almeno due membri designati dal Consiglio del Corso.

La Commissione, nel formulare la graduatoria di ammissibilità, terrà conto del Piano di Studi seguito per conseguire la laurea, del voto di laurea, dell'interesse scientifico specifico della tesi di laurea riferito alle tematiche del Corso, e di ulteriori titoli compatibili, nonché delle eventuali, documentate esperienze libero-professionali o lavorative inerenti alle tematiche del corso.

La conoscenza di lingue straniere costituirà titolo preferenziale.

Qualora si rendessero disponibili borse di studio, le stesse verranno attribuite sulla base della graduatoria risultante dal giudizio di ammissione.

**Art. 8** - Si riportano i criteri e i punteggi che saranno applicati per definire le priorità

**- A) Interesse della Tesi**

Contenuti inerenti le tematiche di interesse del Corso di Perfezionamento: punti 1

**- B) Voto di Laurea**

110/110 e lode	punti 3
da 107/110 a 110/110	punti 2
da 106/110 a 100/110	punti 1
altri voti	punti 0

La Commissione adeguerà tale criterio alla votazione conseguita dai laureati di università straniere.

**- C) Attività lavorative**

Documentate esperienze libero-professionali e/o lavorative nelle tematiche del Corso: punti 1

**- D) Titoli**

Pubblicazioni, partecipazione ad attività di ricerca e/o di formazione sulle tematiche del Corso: massimo punti 2

**- E) Titolo preferenziale**

Conoscenza discreta e documentata di una lingua straniera: +

**- F) Colloquio**

Il colloquio avrà ad oggetto la motivazione allegata alla domanda e le esperienze del candidato.

<b>ESITO DEL COLLOQUIO:</b>	Brillante	punti 3
	Positivo	punti 2
	Mediocre	punti 1
	Insufficiente	punti 0

Se dopo la valutazione dei titoli e del colloquio d'esame risultino due o più candidati a pari merito, prederà in graduatoria il candidato che abbia conseguito il titolo necessario per l'ammissione al Corso in data anteriore. In caso di ulteriore parità prevarrà, ai sensi dell'art. 2, comma 9, della L. 191/98, il candidato più giovane.

***I concorrenti che saranno giudicati "insufficienti" saranno esclusi dal concorso.***

**Art. 9 - La prova di ammissione si terrà il giorno 25 settembre 2002 alle ore 9.30 presso il Dipartimento di Urbanistica in via Forno Vecchio, n.36, Napoli (IV Piano Scala B).**

***I candidati che per qualsiasi motivo saranno assenti alla prova selettiva saranno considerati rinunciatari all'ammissione al Corso.***

La graduatoria, **che sarà pubblicata entro le ore 12.00 del 10 ottobre 2002**, sarà approvata con Decreto Rettorale e sarà affissa all'Albo della Segreteria Studenti della Facoltà di Architettura.

**La predetta affissione costituirà notifica agli interessati.**

L'inserimento nella graduatoria, nell'ambito dei posti previsti dal presente bando, è titolo indispensabile per l'iscrizione al Corso.

**Art. 10 - I vincitori e gli idonei entro le ore 12.00 del 14 ottobre 2002 dovranno provvedere, a pena di esclusione, all'accettazione formale presentando alla Segreteria Studenti della Facoltà di Architettura apposita dichiarazione in carta semplice.**

**Dei candidati che avranno presentato l'accettazione, sarà esposto l'elenco entro le ore 12.00 del 15 ottobre 2002 recante l'ordine di graduatoria.**

***Qualora essi risultino almeno 7 il corso sarà attivato.***

In tal caso gli stessi dovranno provvedere **entro le ore 12.00 del 22 ottobre 2002** all'iscrizione presentando alla Segreteria Studenti della Facoltà di Architettura i seguenti documenti:

- a) domanda di iscrizione in bollo da 10,33 euro;
- b) dichiarazione sostitutiva di diploma di maturità di scuola media superiore;
- c) ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo di iscrizione al Corso di euro 619,75 da effettuare sul c/c n. 25/8 (ABI 1010 - CAB 3428) del Banco di Napoli, ag. 28, via Toledo n. 402, Napoli.

**Art. 11 - Trascorso il termine, coloro i quali non avranno provveduto alla presentazione di tutta la documentazione saranno considerati rinunciatari e perderanno il diritto all'iscrizione.**

I posti eventualmente disponibili saranno resi noti con apposito avviso ***entro le ore 12.00 del 24 ottobre 2002*** e ricoperti in ordine di graduatoria dagli accettanti che dovranno presentare, alla Segreteria Studenti della Facoltà di Architettura, ***tutta la documentazione richiesta per i vincitori, entro e non oltre le ore 12.00 del 30 ottobre 2002.***

**Art. 12** - A conclusione del Corso, agli iscritti che, a giudizio del Consiglio del Corso, abbiano svolto le attività richieste, adempiuto gli obblighi previsti e superato le verifiche relative alle varie discipline, verrà rilasciato dal Direttore del Corso, quale delegato del Rettore, previa presentazione alla Facoltà di una relazione sull'attività svolta, un attestato di frequenza.

**Art.-13-** Gli aspiranti concorrenti che non avranno osservato le norme del presente bando non avranno diritto a partecipare all'esame di ammissione ed all'iscrizione e, pertanto, saranno esclusi.

Napoli,

**IL RETTORE  
GUIDO TROMBETTI**